



**COMUNE di BRIONE s/MINUSIO**

Telefono 091 743 24 04  
Telefax 091 743 70 36

6645 Brione s/Minusio, 30 gennaio 2024

**Inc. 2022-057**

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**  
**VARIANTE IN CORSO DI PROCEDURA**

Legge edilizia del 13.03.1991: art. 6  
Regolamento Legge edilizia del 09.12.1992: art. 17

- Istanti: **Simon e Tabea Jenni, Hinterhag 451, 5324 Reuenthal**
- Proprietari del fondo: **Simon e Tabea Jenni, Hinterhag 451, 5324 Reuenthal**
- Progettista: **Chiappini Architetto, Arch. Gael Chiappini  
Via Valmara 2, 6614 Brissago**
- Genere della costruzione: **Nuova monorotaia con formazione di un nuovo posteggio  
(Variante domanda di costruzione del 3 ottobre 2022)**
- Destinazione degli edifici o impianti: **Sistema di trasporto e posteggio**
- Descrizione del fondo:
- località: **Stricc**
  - mappale n.: **1498 RFD**
  - tipo di Zona: **RSe**
  - superficie mq: **797**
  - descrizione del fondo: **Riale, prato e edificio**
- Richiesta di deroghe: -
- Periodo della pubblicazione: dal **30 gennaio** al **13 febbraio 2024**
- Orari in cui può venire presa conoscenza degli atti:  
**lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 18.00**
- Consulenza Ufficio tecnico comunale (previo appuntamento telefonico):  
**lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 17.00**
- Opposizioni: (art. 8 L.E.) Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in **due** copie, nel **termine di pubblicazione** del presente avviso e in italiano. L'opposizione è accettabile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia di questo avviso è inviato:
- agli albi comunali
  - Dipartimento del Territorio, Servizi Generali, 6500 Bellinzona
  - agli istanti e proprietaria del fondo
  - al progettista
  - ai proprietari noti dei terreni confinanti
    - Mapp. 1311 Comune di Brione s/Minusio
    - Mapp. 1494 Andreas Gutschmidt
    - Mapp. 1499 PPP 12732 e PPP 12733 Nadine Szczepanski
    - Mapp. 1500 PPP 7140 Marcel Christen  
PPP 7142 Heike e Ina Steinmeier
    - Mapp. 1501 Walter e Alessandro Borgia
    - Mapp. 1734 Comune di Brione s/Minusio
    - Mapp. 1931 Roger Roffler

per il MUNICIPIO di BRIONE s/MINUSIO

Il Sindaco  
F. Gandin



Il Segretario  
G. Cavalli