



Brione s/Minusio, 12 maggio 2023

**COMUNE di
BRIONE s/MINUSIO**

PUBBLICAZIONE RISOLUZIONI DEL MUNICIPIO

SEDUTE DEL 20 MARZO 2023 e del 3, 17 e 24 APRILE 2023

In ossequio alle disposizioni dell'art. 111 della Legge Organica comunale,
sono pubblicate le seguenti risoluzioni d'interesse generale.

N° progr. risoluz.	Oggetto	Risoluzioni
		<u>SEDUTA DEL 20 MARZO 2023</u>
115	SEZIONE ENTI LOCALI: MODIFICHE LOC DAL 1° APRILE 2023.	Ha preso atto che il 1° aprile 2023 è entrata in vigore la modifica di diversi articoli della Legge Organica Comunale (LOC). Per aree tematiche, gli aggiornamenti concernono: <ul style="list-style-type: none">• le modalità di tenuta in videoconferenza delle sedute di Municipio e delle Commissioni del legislativo (modifica artt. 70 e 94 LOC), riprese sostanzialmente dal "Decreto esecutivo concernente il funzionamento delle Autorità comunali, consortili e patriziali in tempo di emergenza epidemiologica da COVID-19 del 20 marzo 2020", ora abrogato;• la tempistica di approvazione dei conti preventivi e consuntivi (artt. 16, 17, 33, 49, 56 LOC);• l'aggiornamento di alcuni articoli procedurali della LOC (artt. 10, 13, 32, 45, 60, 61, 85, 89, 187, 192e, 208 LOC).
116	SCUOLA DELL'INFANZIA: PENSIONAMENTO ANTICIPATO MA. TIZIANA SCIARONI	Ha preso atto che la ma. Tiziana Sciaroni ha deciso di concludere la propria attività professionale quale docente di scuola dell'infanzia dell'Istituto scolastico ed intercomunale di Brione s/Minusio e Orselina e di beneficiare del pensionamento anticipato a partire dal 1° settembre 2023.
117	SCUOLA ELEMENTARE: DOCENTE DI EDUCAZIONE FISICA.	Ha preso atto della decisione con cui la Sezione delle scuole comunale ha incaricato retroattivamente al 1° settembre 2022 l'attuale docente di educazione fisica a tempo parziale (3 UD), signor mo. Diego Schütz, per l'anno scolastico 2022-2023.
122	LICENZA EDILIZIA DONATA DECARLI PELLONIAL MAPP. 1497 RFD IN VIA DEL SOLE.	Ha concesso la licenza edilizia alla signora Donata Decarli Pelloni per il rifacimento delle due piccole falde del tetto posto a nord della sua casa d'abitazione secondaria situata in Via del Sole, al mapp. n° 1497 RFD. Si tratta di una variante alla licenza edilizia concessa dal Municipio con risoluzione municipale n° 585 del 22 novembre 2021 e concerne la sostituzione della copertura esistente in piodo con tegole di cemento grigie (come nei ¾ di tetto già rinnovato).
123	LICENZA EDILIZIA RETO VERGANI AL MAPP. 1770 RFD IN VIA ALLA SELVA.	Ha concesso la licenza edilizia al signor Reto Vergani per la sostituzione della pavimentazione del piazzale e della rampa esterni alla sua casa d'abitazione secondaria situata in Via alla Selva, al mappale n° 1770 RFD. È prevista, in particolare, la rimozione degli attuali sagomanti in cemento e la posa di nuovi dadi in porfido.

124	IMMOBILIARE-LENHART SA: POSA NUOVA INSEGNA PUBBLICITARIA.	Ha autorizzato la posa di un'insegna che pubblicizza la società immobiliare del signor Lando Lenhart (Immobiliare-Lenhardt SA) sulla facciata est dell'edificio appartenente al signor Marco Cadlolo, sito in Via Contra, al mappale n° 1574 RFD.
125	ASSAPORAMINÜS: AUTORIZZAZIONE USO SUOLO PUBBLICO.	Ha autorizzato l'uso della terrazza Belvedere del Centro comunale per una tappa della sesta edizione della gita enogastronomica Assapora Minüs che si terrà sabato 30 settembre 2023.
<u>SEDUTA DEL 3 APRILE 2023</u>		
134	SERVIZIO DI RACCOLTA RIFIUTI 2024-2026: DECISIONE DI DELIBERA.	Ha deciso di assegnare l'esecuzione del servizio di raccolta dei rifiuti per il triennio 2024-2026 alla ditta Sgheiza SA di Gordola, per un importo complessivo di Fr. 136'680.-- + IVA (Fr./anno 45'560.-- + IVA). La commessa è assegnata tramite procedura ad incarico diretto ai sensi dell'art. 5 cpv. 3 RLC Pubbl.
135	SERVIZIO DI RACCOLTA SCARTI VEGETALI 2024-2026: DECISIONE DI DELIBERA.	Ha deciso di assegnare l'esecuzione del servizio di raccolta degli scarti vegetali per la durata di cinque anni, periodo 2024-2028, alla ditta Sgheiza SA di Gordola, per un importo complessivo di Fr. 134'550.-- + IVA (Fr./anno 26'910.-- + IVA). La commessa è assegnata tramite procedura ad incarico diretto ai sensi dell'art. 5 cpv. 3 RLC Pubbl.
136	CASA AL PLATANO: DELIBERA TINTEGGIO PARETI TERRAZZA, RINGHIERE e PARAPETTI.	Ha deciso di commissionare il tinteggio dei muri della terrazza della Casa al Platano, delle ringhiere e dei parapetti, dei pali di sostegno della pensilina e della facciata sud-ovest dell'edificio. Tutte le parti d'opera verranno verniciate mantenendo i colori esistenti; il muro della terrazza adiacente a Via Contra sarà tinteggiato con una vernice lavabile in quanto soggetto a schizzi d'acqua causati dal passaggio delle strade sulla strada cantonale. La commessa è assegnata alla ditta Langenegger di Minusio per un ammontare di Fr. 3'032.30 (IVA e sconto 5% inclusi).
137	LICENZA EDILIZIA HERMANN HASLER AL MAPP. 700 RFD IN VIA CONTRA.	Ha concesso la licenza edilizia al signor Hermann Hasler per la sostituzione dell'impianto di riscaldamento ad olio combustibile con una nuova pompa di calore aria/acqua ad unità esterna presso la sua casa d'abitazione secondaria situata in Via Contra, al mappale n° 700 RFD.
138	LICENZA EDILIZIA CORINNE NEMITZ e URS WYDER AI MAPP. 1329, 1330 e 1331 RFD NEL NUCLEO DEL PAESE.	Ha concesso la licenza edilizia ai signori Corinne Nemitz e Urs Wyder per la trasformazione del rustico situato nel Nucleo del Paese, ai mappali n° 1329, 1330 e 1331 RFD, in abitazione sfruttata nel quadro di forme di alloggio strutturato (v. art. 4 lett. b. OASEC).
<u>SEDUTA DEL 17 APRILE 2023</u>		
140	MAPPALE 4108 RFD LOCARNO: POSA SEGNALETICA PER GALLERIA MAPPO-MORETTINA.	Ha Autorizzato la posa di un pannello segnaletico sul terreno agricolo di proprietà del Comune di Brione s/Minusio, ma situato in territorio del Comune di Locarno, che verrà utilizzato per informare automobilisti e motociclisti in caso di chiusure d'emergenze della galleria Mappo-Morettina.
142	LICENZA EDILIZIA GIULIANA PEDROIA AL MAPP. 1411 RFD NEL NUCLEO DEL PAESE.	Ha concesso la licenza edilizia alla signora Giuliana Pedroia per la messa in sicurezza dei balconi e delle terrazze esterne, nonché per la sostituzione delle finestre del vano scale dell'edificio situato nel Nucleo del Paese, al mappale n° 1411 RFD (Boutique Centrale).

143	LICENZA EDILIZIA OMNINVEST SA AL MAPP. 1446 RFD IN VIA ORSELINA.	Ha concesso la licenza edilizia alla società Omninvest SA per la posa di un impianto di aria condizionata con unità esterna e per la realizzazione di un deposito interrato di servizio all'appartamento n° 6 a destinazione libera, situato al piano attico (PPP n° 23459) della casa plurifamiliare attualmente in costruzione in Via Orselina, al mappale n° 1446 RFD.
		<u>SEDUTA DEL 24 APRILE 2023</u>
148	CONSUNTIVO COMUNALE 2022: RISULTATO FINALE.	Ha preso atto che la gestione corrente del Comune di Brione s/Minusio per l'anno 2022 si è chiusa con un disavanzo d'esercizio di Fr. 189'625.43.

Il Sindaco: Franco Gandin

