



Brione s/Minusio, 17 settembre 2025

**COMUNE di
BRIONE s/MINUSIO**

PUBBLICAZIONE RISOLUZIONI DEL MUNICIPIO

SEDUTE DELL' 8 e 16 SETTEMBRE 2025

In ossequio alle disposizioni dell'art. 111 della Legge Organica comunale,
sono pubblicate le seguenti risoluzioni d'interesse generale.

N° progr. risoluz.	Oggetto	Risoluzioni
<u>SEDUTA DELL' 8 SETTEMBRE 2025</u>		
306	VIA VAL RESA: RISANAMENTO STRADALE TRATTA MONDA-JACOMELLO - APPROVAZIONE MUNICIPALE.	Ha approvato il progetto di risanamento della strada comunale della Val Resa, nel tratto compreso tra le località Monda e Jacomello e il relativo preventivo elaborato dallo Studio d'ingegneria Andreotti & Partners SA, per un costo complessivo di Fr. 687'500.-- (IVA inclusa). La spesa è così suddivisa: • T1: Monda - posteggio stand di tiro → Fr. 233'000.-- • T2: Posteggio stand di tiro - tratto già risanato → Fr. 265'500.-- • T3: Primo tornante, zona Jacomello → Fr. 189'000.-- Il messaggio municipale, con la relativa richiesta di credito, sarà sottoposto all'esame del Consiglio comunale prossimamente.
307	PROGETTO DI PREMUNIZIONE AI FANGHI: OPERE SUPPLEMENTARI - DELIBERA ALLESTIMENTO DC, PROGETTO DEFINITIVO e DL.	Il 16 dicembre 2024, il Consiglio comunale ha approvato il credito di Fr. 178'000.-- destinato alla realizzazione di opere supplementari di premunizione contro la caduta sassi in località Ai Fanghi ed ha fissato al 70% della spesa determinante, la percentuale di prelievo dei contributi di miglitoria. Il Municipio ha pertanto deciso di assegnare allo Studio Sciarini SA di Vira Gambarogno il mandato per l'allestimento della domanda di costruzione (DC) e del progetto definitivo, della gestione degli appalti e della direzione lavori, per un importo di Fr. 19'907.60 (IVA inclusa).
308	PIANO REGOLATORE: COMPENDIO SULLO STATO DELL' URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE MUNICIPALE.	Ha approvato il compendio sullo stato dell'urbanizzazione del nostro Comune, documento che riveste un'importanza strategica per comprendere se il Comune dispone di riserve edificabili sufficienti oppure eccedenti rispetto al fabbisogno futuro. Il rapporto rappresenta inoltre uno strumento indispensabile per la successiva elaborazione del Piano d'azione comunale (PAC). Il documento, con i relativi allegati, è trasmesso alla Sezione dello sviluppo territoriale per l'esame di plausibilità, ai sensi della scheda R6 del Piano direttore cantonale.
309	PARCO GIOCHI: MANUTENZIONE ANNUALE AREE VERDI.	Ha deciso di affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione delle aree verdi del parco giochi comunale per il biennio 2026-2027 alla ditta Claps Giardini di Tegna, per un ammontare di Fr./anno 5'500.--(IVA inclusa).

310	ECOCENTRO: DELIBERA FORNITURA e POSA NUOVI VASI IN FIBRA CON PIANTE RESISTENTI e AROMATICHE.	Ha ritenuto fondata la richiesta di dotare l'EcoCentro di vasi e piante capaci, da un lato, di attenuare gli odori e, dall'altro, di resistere alle alte temperature estive. Pertanto, ha deciso di affidare la fornitura e posa di tre nuovi vasi in fibra, con piante resistenti, aromatiche e profumate, alla ditta Wistaria Sagl di Minusio, per un ammontare di Fr 3'100.-- (IVA e sconti inclusi).
312	RASSEGNA GRATUITA DI CINEMA ALL'APERTO: EDIZIONE 2026.	Preso atto dell'ottimo riscontro ottenuto dall'edizione di quest'anno, ha deciso di confermare agli organizzatori il desiderio di candidare il nostro Comune anche all'edizione 2026 della rassegna gratuita di cinema itinerante e all'aperto "Festeggiamo".
<u>SEDUTA DEL 16 SETTEMBRE 2025</u>		
320	VIA PANORAMICA: RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO - DELIBERA OPERE DI PAVIMENTAZIONE.	Ha deciso di assegnare l'esecuzione delle opere di pavimentazione concernenti la messa in sicurezza di Via Panoramica, in prossimità del mappale n° 1918 RFD, alla ditta Franco Rossi SA di Locarno, conformemente all'offerta presentata il 27 agosto 2025, per un ammontare di Fr. 37'239.60 (IVA inclusa).
321	CASA ERINA: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE: DELIBERA OPERE DA FABBRO, FALEGNAME (CUCINE e ARMADI) E RESINA TERRAZZA ESTERNA.	Nell'ambito dei lavori di ristrutturazione di Casa Erina, ha deciso di procedere con l'aggiudicazione delle seguenti opere: 1. <u>Opere da metalcostruttore (fabbro)</u> : l'incarico è assegnato alla ditta Arte e Ferro di Gordola per un importo di Fr. 15'674.50 (IVA e sconti inclusi). 2. <u>Opere da falegname (cucine e armadi)</u> : l'esecuzione dei lavori è assegnata alla ditta Sanitas Troesch di Contone per un importo di Fr. 38'603.30 (IVA e sconti inclusi). 3. <u>Opere in resina</u> : l'esecuzione dei lavori è assegnata alla ditta IsoTL di Cugnasco per un importo di Fr. 3'756.41 (IVA inclusa).
322	AUTOSILO COMUNALE: RISANAMENTO e SOSTITUZIONE CANALETTE STRADALI.	Ha preso atto che le due file di canalette stradali al piano -2 e una fila al piano -3 dell'autosilo comunale risultano danneggiate e deteriorate in più punti, tanto da rendere necessaria la loro completa sostituzione con nuovi elementi, da fissare in modo stabile al suolo. Ha pertanto deciso di affidare l'esecuzione dei lavori alla ditta Cellere Bau di Arbedo-Castione, per un ammontare di Fr. 21'208.80 (IVA inclusa).
327	PROGETTO DI RICOSTRUZIONE CAPANNA SOVELTRA: CONTRIBUTO COMUNALE.	Ha deciso di sostenere la Società Alpinistica Valmaggese con un contributo di Fr. 500.--, destinato al progetto di ricostruzione della Capanna Soveltra. Il rifugio alpino, importante punto di riferimento per escursionisti e appassionati di montagna, era infatti andato completamente distrutto a seguito di un incendio verificatosi nel 2017.
328	LOCARNO FILM FESTIVAL: CONTRIBUTO 2026.	Ha deciso di sostenere l'edizione 2026 del Locarno Film Festival stanziando un contributo dell'ammontare di Fr. 11'000.-- (contributo ordinario di Fr. 7'000.-- e premio dei Comuni e della Regione di Locarno di Fr. 4'000.--). La decisione municipale è naturalmente subordinata all'accettazione della proposta da parte del Consiglio comunale.
329	FESTIVAL DI LEONCAVALLO: CONTRIBUTO 2026.	Ha deciso di sostenere l'edizione 2026 del Festival di Leoncavallo stanziando un contributo dell'ammontare di Fr. 500.--.
330	PRO BRIONE: CONCERTO DI NATALE DEL 13 DICEMBRE 2025.	Ha deciso di sostenere l'Associazione Pro Brione con un contributo di Fr. 500.--, destinato al finanziamento del concerto di Natale che verrà organizzato nella chiesa parrocchiale di Brione s/Minusio la sera di domenica 13 dicembre 2025.

331	PUNTO DI RACCOLTA D'URGENZA (PRU): APPROVAZIONE MUNICIPALE.	Ha preso atto della necessità di designare un luogo o struttura specifica destinato ad assistere la popolazione in caso di eventi di emergenza. I PRU fungono da luoghi sicuri di raduno e garantiscono coordinamento, comunicazioni d'emergenza e supporto informativo. Il Municipio ha pertanto deciso di designare quale Punto di Raccolta d'Urgenza (PRU) per il nostro Comune, il piazzale dinanzi alla chiesa, luogo in cui verranno posizionati la segnaletica e il materiale necessari per tale scopo.
334	LICENZA EDILIZIA ANDREAS e CHRISTINA LEUTENEGGER AI MAPP. 165 e 166 RFD NEL NUCLEO DI TENDRASCA.	Ha concesso la licenza edilizia ai signori Andreas e Christina Leutenegger per la sostituzione della carpenteria e della copertura in piode con tegole di cemento di colore grigio/antracite del rustico situato nel nucleo di Tendrasca, ai mappali n° 165 e 166 RFD n° 1350 RFD. Il progetto prevede pure la posa di una nuova soglia d'accesso alla porta del piano superiore.
335	LICENZA EDILIZIA CORINNE NEMITZ e URS WYDER AL MAPP. 1329 RFD NEL NUCLEO DEL PAESE.	Ha concesso la licenza edilizia ai signori Corinne Nemitz e Urs Wyder per la sostituzione delle porte e finestre della loro casa d'abitazione secondaria situata nel Nucleo del Paese, al mappale n° 1329 RFD.
336	LICENZA EDILIZIA PARROCCHIA DI BRIONE s/MINUSIO AL MAPP. 1469 RFD IN VIA ORSELINA.	Ha concesso la licenza edilizia alla Parrocchia di Brione s/Minusio per la posa di una nuova recinzione a confine, composta da pali in legno e rete metallica, sul lato sud del fondo situato in Via Orselina, al mappale n° 1469 RFD (Casa parrocchiale).
337	LICENZA EDILIZIA THOMAS STEINHAEUER AI MAPP. 1558 e 1559 RFD NEL NUCLEO DEL PAESE.	Ha concesso la licenza edilizia al signor Thomas Steinhauer per l'esecuzione dei lavori di risanamento del tetto a falde, con posa di lana isolante fra le travi, della sua casa d'abitazione secondaria situata nel Nucleo del Paese, di fronte al Centro comunale, ai mappali n° 1558 e 1559 RFD.
338	LICENZA EDILIZIA WERNER MEIER AL MAPP. 1776 RFD IN VIA ALLA SELVA.	Ha concesso la licenza edilizia al signor Werner Meier per l'esecuzione dei lavori di risanamento del tetto a falde, con posa di lana isolante tra le travi, della sua casa d'abitazione secondaria situata in Via alla Selva, al mappale n° 1776 RFD.
340	CASA ERINA: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE: DELIBERA OPERE DA ELETTRICISTA SUPPLEMENTARI.	Ha preso atto che durante i lavori di demolizione dei pavimenti è emersa la necessità di eseguire un intervento di risanamento dell'impianto elettrico più ampio di quanto inizialmente previsto. È infatti emerso che i tubi portacavi, anziché essere inseriti nelle solette in cemento armato, erano posizionati nei betoncini e risultano fortemente deteriorati, rendendone indispensabile la loro sostituzione. Ha quindi deciso di procedere senza indugi all'esecuzione di questi lavori ed ha assegnato l'esecuzione delle opere supplementari da elettricista alla ditta Decarli & Pinoja SA di Minusio per un importo di Fr. 20'398.30 (IVA inclusa).

Il Vicesindaco: ing. Alessandro Bonalumi