



**COMUNE di
BRIONE s/MINUSIO**

Brione s/Minusio, 24 gennaio 2024

PUBBLICAZIONE RISOLUZIONI DEL MUNICIPIO

SEDUTE DELL' 8, 15 e 23 GENNAIO 2024

In ossequio alle disposizioni dell'art. 111 della Legge Organica comunale,
sono pubblicate le seguenti risoluzioni d'interesse generale.

N° progr. risoluz.	Oggetto	Risoluzioni
<u>SEDUTA DELL' 8 GENNAIO 2024</u>		
1	SIMONE BERTINOTTI: NUOVO MUNICIPALE.	Ha preso atto che giovedì 4 gennaio 2024, il signor Simone Bertinotti ha dichiarato la propria fedeltà alla Costituzione e alle leggi. La Giudice di pace del Circolo della Navegna, avv. Paola Merlini, l'ha pertanto proclamato eletto alla carica di Municipale del nostro Comune, per il periodo 1° gennaio 2024 – fine legislatura 2021-2024, in sostituzione del municipale dimissionario, signor Urs Zimmermann.
2	TRIENNIO 2021-2024: RIDISTRIBUZIONE DEI DICASTERI.	Visto e considerato che al termine della legislatura mancano poco più di tre mesi e che eventuali cambiamenti avrebbero poco senso, ha deciso di assegnare al neo municipale Bertinotti i dicasteri "Finanze ed imposte" ed "Economia pubblica", precedentemente detenuti dal municipale uscente, signor Urs Zimmermann.
3	TRIENNIO 2021-2024: COMMISSIONI E DELEGAZIONI MUNICIPALI.	A seguito della nomina del nuovo municipale occorre completare anche la Commissione tributaria. Il neo municipale Bertinotti subentra dunque a Urs Zimmermann quale presidente della stessa.
8	CANTIERE GANZ: AUTORIZZAZIONE OCCUPAZIONE AREA PUBBLICA.	Ha autorizzato la chiusura di Via Val Resa, la notte tra il 31 gennaio e il 1° febbraio 2024, tra le ore 22.30 e le 05.30, per consentire alla ditta Vismara SA di procedere alle operazioni di smontaggio della gru attualmente posizionata presso il cantiere ai mappali n° 642 e 713 RFD (Via Val Resa 14).
<u>SEDUTA DEL 15 GENNAIO 2024</u>		
10	STATISTICA UCA AL 31 DICEMBRE 2023.	Ha preso atto che al 31 dicembre 2023, il Comune di Brione s/Minusio contava 441 abitanti, con una diminuzione, rispetto all'anno precedente, di 22 unità. La statistica verrà pubblicata agli albi comunali e sul sito web del Comune corredata da grafici dai quali risulti la suddivisione per età e di genere (uomini/donne).

11	PUC-PEIP: RICORSO AL TRAMM – SENTENZA DEL 20 DICEMBRE 2023.	Ha preso atto che il Tribunale cantonale amministrativo (TRAmM) ha finalmente emesso la propria sentenza in merito al ricorso che il nostro Comune aveva presentato contro il decreto legislativo dell'11 maggio 2010 (!) con cui il Gran Consiglio aveva approvato il piano di utilizzazione cantonale dei paesaggi con edifici e impianti protetti (PUC-PEIP). Dopo oltre 13 anni di attesa, giunge dunque a conclusione il capitolo PUC-PEIP; capitolo che vede il nostro Comune soccombere, visto che le ragioni addotte dal Comune a sostegno del proprio ricorso non sono state accolte. Nel merito della decisione, si prende atto, in particolare, che il TRAmM ha respinto la richiesta del Municipio d'includere nel perimetro del PUC-PEIP le zone di Tendrasca, Tecitt e Viona. Gli edifici esaminati non sono infatti stati considerati appartenenti all'edilizia rurale originale del paesaggio e come tali non meritevoli di conservazione ai sensi del PUC-PEIP.
12	SES: SOSTITUZIONE ARMATURE IN VIA ALLA SELVA E IN VIA BOLLETTE.	Ha deciso di approvare la sostituzione di tutte le armature dei candelabri dell'illuminazione pubblica situate in Via alla Selva e Via Bollette, con un nuovo modello tipo Lunula 12W. La commessa è assegnata alla ditta SES SA di Locarno per un ammontare di Fr. 18'943.35 (IVA inclusa). La spesa è finanziata attingendo al fondo FER.
13	FUTURO CANTIERE AL MAPP. 1877 RFD IN VIA MASNEE: PERMESSO DI TRANSITO AUTOCARRI.	Ha deciso di autorizzare il transito lungo Via Masnee dei camion a due assi, con un tonnellaggio massimo di 18 ton, che verranno utilizzati per il trasporto del materiale necessario per la nuova casa d'abitazione unifamiliare primaria che sarà realizzata al mappale n° 1877 RFD.
15	LICENZA EDILIZIA URS EISENRING AL MAPP. 85 RFD IN VIA VAL RESA.	Ha concesso la licenza edilizia al signor Urs Eisenring per la realizzazione di una piscina ad uso familiare e per la costruzione di un locale tecnico, a sud della sua casa d'abitazione primaria situata in Via Val Resa, al mappale n° 85 RFD.
16	LICENZA EDILIZIA ACAP MINUSIO AI MAPP. 456, 460, 476 e 477 RFD IN LOCALITÀ ROMERIO E SIRA.	Ha concesso la licenza edilizia all'Azienda Acqua Potabile (ACAP) di Minusio per il risanamento delle sorgenti SO-1 Romerio, SO-2 e SO-3 Sira e per la sostituzione delle relative condotte di adduzione dell'acqua potabile situate ai mapp. 456, 460, 476 e 477 RFD Brione s/Minusio.
17	LICENZA EDILIZIA DANIEL HAYEK AI MAPP. 1489 e 1490 RFD IN VIA DEL SOLE.	Ha concesso la licenza edilizia al signor Daniel Hayek per la ristrutturazione con ampliamento della sua casa d'abitazione secondaria esistente, situata in Via del Sole, ai mappali n° 1489 e 1490 RFD.
18	LICENZA EDILIZIA A POSTERIORI EFG BANK SA AL MAPP. 1745 RFD – PPP 19649 IN VIA DEL SOLE.	Ha concesso la licenza edilizia a posteriori a EFG Bank SA per la realizzazione di una nuova piscina all'esterno dell'appartamento di sua proprietà situato nel condominio di Via del Sole, al mappale n° 1745 RFD - PPP 19649.
<u>SEDUTA DEL 23 GENNAIO 2024</u>		
24	ELEZIONI COMUNALI DEL 14 APRILE 2024: DESIGNAZIONE TIPOGRAFIA.	Ha deciso di affidare l'incarico di produrre il materiale elettorale necessario per le elezioni in programma il 14 aprile 2024 alla Tipografia Verbano, per un ammontare di Fr. 1'859.30 (IVA 8.1% inclusa).
25	SERVIZIO DI RACCOLTA RIFIUTI: RICICLAGGIO DELLA PLASTICA – CERTIFICATO AMBIENTALE 2023.	Si prende atto che il Comune di Brione s/Minusio, in qualità di partner della ditta Fratelli Puricelli SA nella raccolta delle plastiche domestiche, nel 2023 ha raccolto complessivamente 298 sacchi (2022: 341 – 2021: 380 – 2020: 420). Dopo la necessaria cernita, la ditta Puricelli ha potuto inviare al riciclo il 78% del nostro materiale, trasformandolo in pregiato riciclato.

26	ACAP MINUSIO: POSA RUBINETTI TEMPORIZZATI SULLE FONTANE COMUNALI.	Ha deciso di autorizzare la posa di rubinetti temporizzati presso sette fontane comunali, 3 in Via del Sole, 1 in Via alla Selva, 1 in Via Val Resa, 1 a Resa di Dentro e 1 a Sira, con lo scopo di ridurre i consumi in occasione di prolungati periodi di siccità.
27	VIA VAL RESA: PAVIMENTAZIONE STRADALE NELLA ZONA D'ACCESSO.	Ha ripreso il progetto di correzione stradale nella zona d'imbocco di Via Val Resa (v. MM 485 approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 12 giugno 2017) ed ha deciso di assegnare allo Studio d'ingegneria Sciarini SA, il mandato per il coordinamento dei lavori di esecuzione della pavimentazione definitiva, per un importo di Fr. 3'600.—(IVA inclusa).
28	DINIEGO LICENZA EDILIZIA A POSTERIORI ANDRÉ BERCHTOLD AL MAPP. 224 RFD IN LOCALITÀ LAURÒ.	Preso atto dell'opposizione presentata dai Servizi generali del Dipartimento del territorio e considerato che giusta l'art. 7 cpv. 2 LE, l'avviso del Dipartimento è vincolante per il Municipio, ha deciso di negare la licenza edilizia a posteriori al signor André Berchtold per la realizzazione di una piazza di carico e scarico in località Laurò, al mappale n° 224 RFD, lungo la strada di accesso al serbatoio dell'acqua potabile e alla microcentrale ubicate in zona Zotte.
29	LICENZA EDILIZIA SEBASTIAN BAUMGARTNER e SABINE BERNS- BAUMGARTNER AL MAPP. 1513 RFD IN ZONA RÜRELL.	Ha concesso la licenza edilizia ai signori Sebastian Baumgartner e Sabine Berns-Baumgartner, per la realizzazione di un parapetto in pietra facciavista al di sopra del muro esistente in sasso posto a confine tra il passo pubblico pedonale e il fondo ubicato in Zona Rürell, al mappale n° 1513 RFD, nonché per la posa di una parete grigliata metallica, colore grigio scuro zincato e patinato, apribile con 4 ante a libro, a protezione della sfera privata dei signori Baumgartner.
30	LICENZA EDILIZIA RESIDENZA GLICINE SA AL MAPP. 1523 RFD IN ZONA RÜRELL.	Ha concesso la licenza edilizia alla società Residenza Glicine SA, per la demolizione e ricostruzione dei muri perimetrali in pietra naturale, mantenendo le caratteristiche di quelli esistenti, della casa d'abitazione secondaria situata nel Nucleo del Paese, al mappale n° 1523 RFD. Si tratta di una variante della licenza edilizia concessa dal Municipio con Risoluzione municipale n° 310 del 30 agosto 2023.
32	GEOMETRA REVISORE 2022-2025 DEL COMUNE DI BRIONE s/MINUSIO: RATIFICA DECISIONE DI NOMINA.	Ha preso atto che l'Ufficio del catasto e dei riordini fondiari ha ratificato la nomina dell'ing. geom. pat. Michele Martinoni alla carica di geometra revisore del Comune di Brione s/Minusio in sostituzione del geometra dimissionario, ing. Carlo Martinoni (v. ris. mun. n° 373 del 23 ottobre 2023). La nomina prende effetto a partire dal giorno del passaggio delle consegne delle componenti della MU dal geometra uscente al nuovo geometra e scade il 31 dicembre 2025. Essa si rinnova tacitamente per altri quattro anni se, entro 6 mesi dalla sua scadenza, il Municipio non chiede all'Ufficio del catasto e dei riordini fondiari di procedere alla pubblicazione di un nuovo concorso.

Il Sindaco: Franco Gandin